

项目采购需求

一、采购标的的数量、采购项目交付或者实施的时间和地点

1、采购标的的数量

序号	货物名称	位置	是否核心产品	是否接受进口	数量	单价限价(元)	交货期	质保期
1	保鲜库库体含门1	一食堂	否	否	1个	15000	合同签订生效之日起45日历天内(含试运行10天)内,将货物运到采购人指定地点,并完成安装、调试交付采购人验收,至合格	项目验收合格之日起2年
2	冷藏库库体含门1		否	否	1个	15000		
3	保鲜库库体含门2	三食堂	否	否	1个	15000		
4	冷藏库库体含门2		否	否	1个	15000		
5	保鲜库库体含门3	五食堂	否	否	1个	15000		
6	冷藏库库体含门3		否	否	1个	15000		
7	保鲜库4	四食堂	是	否	1个	45000		
8	冷藏库4		否	否	1个	45000		

备注：1) 投标报价超过该包采购预算金额或最高限价的，该包作无效投标处理。

2) 单个货物报价超出其单价限价的，作无效投标处理。

3) 多家投标人提供的核心产品品牌相同的，认定办法详见“《第四章评标方法、步骤及标准》(五)推荐中标候选人名单”。

4) 投标人应按以上清单完整提供相应数量的货物，如有漏项缺项(含分项)、掉量(含数量不足)，视为无效投标；并在其投标文件中提供所投货物详细的配置清单。

二、采购标的需实现的功能或者目标，以及为落实政府采购政策需满足的要求

1、采购标的的要求

序号	货物名称	技术参数要求
1	保鲜库库体含门1	<p>★1、规格：3m*2.5m*2.5m(±10cm)(提供承诺书)</p> <p>2、冷库门： ★(1)规格：800mm*1800mm,(±10mm)(提供承诺书) ▲(2)双面≥0.5mm彩钢，半埋平开门，带门框加热丝(防结露)(提供承诺书)</p> <p>3、库体保温层： ▲(1)双面≥0.5mm彩钢+≥150mm PIR芯材，(提供承诺书) ★(2)芯材防火等级：不低于B1级难燃，(提供芯材的材料检测报告，检测标</p>

序号	货物名称	技术参数要求
		准：GB 8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》，检测结论：合格或以上）； 4、地面保温： ★（1）厚度≥150mmXPS挤塑板，（抗压强度≥200kPa）（提供承诺书）， ▲（2）双层防潮隔气层；（提供承诺书） ★5、地面处理：≥5cm混凝土+≥5cm防滑瓷砖（提供承诺书）
2	冷藏库库体含门1	同“保鲜库库体含门1”参数
3	保鲜库库体含门2	★1、规格：5m*1.5*3m（±10cm）（提供承诺书） 2、冷库门：同“保鲜库库体含门1”参数要求 3、库体保温层：同“保鲜库库体含门1”参数要求 4、地面保温：同“保鲜库库体含门1”参数要求 5、地面处理：同“保鲜库库体含门1”参数要求
4	冷藏库库体含门2	同“保鲜库库体含门2”参数要求
5	保鲜库库体含门3	★1、规格：3.5m*1.8m*2.6m（±10cm）（提供承诺书） 2、冷库门：同“保鲜库库体含门1”参数要求 3、库体保温层：同“保鲜库库体含门1”参数要求 4、地面保温：同“保鲜库库体含门1”参数要求 5、地面处理：同“保鲜库库体含门1”参数要求
6	冷藏库库体含门3	同“保鲜库库体含门3”参数要求
7	保鲜库4	★1、规格：5m*1.6m*3m（±10cm）（提供承诺书） 2、库体保温：同“保鲜库库体含门1”参数要求 3、地面保温：同“保鲜库库体含门1”参数要求 4、地面防护 ▲（1）≥100mm厚现浇地面加钢筋，（提供承诺书） ▲（2）加铺瓷砖，≥10mm，瓷砖接缝需做防霉处理；（提供承诺书） 5、冷库门：同“保鲜库库体含门1”参数要求 6、门外配套风幕机： ▲（1）风速≥20m/s， ▲（2）风量≥1250 m ³ /h， （3）功率≥0.75/1.1 KW， 7、需配平衡窗（带过滤网）； 8、冷库照明：LED冷光灯，低温冷库专用； 9、制冷主机：风冷箱式一体机， ★（1）具备国家强制节能证书； （2）冷藏库采用涡旋式压缩机， （3）主机电源：308V/3相/50HZ， （4）运行最大电流≥8.0A， ▲（5）冷量≥5820W， ▲（6）功率≥2240W。

序号	货物名称	技术参数要求
		<p>10、冷风机： (1) 电加热化霜和电机保护符合《GB/T 23333-2024 蒸发式冷风扇》的要求， ▲ (2) 冷藏库风机冷却量≥8300W， ▲ (3) 冷却面积≥40 m²， ▲ (4) 功率≥2*180W， ▲ (5) 风量≥2*3920m³ /h， (6) 射程≥10m；</p> <p>11、电磁阀： (1) 满足电磁阀通用技术要求《JB/T 7223-2011》； (2) 线圈电流类型：AC/DC， (3) 介质温度-40-10℃， ▲ (4) 工作压力最大≥42bar.</p> <p>12、膨胀阀： (1) 满足制冷用热力膨胀阀标准《JB/T3548-1991》； (2) 温度范围-40-10℃， (3) 膨胀阀的容量必须与制冷系统的额定制冷量相匹配。</p> <p>13、制冷管路： ▲ (1) 材质：紫铜管，铜含量≥99.9%， ▲ (2) 壁厚≥1.2mm； ▲ (3) 抗拉强度≥.275MPA。</p> <p>14、管道保温层： ★(1) 保温管厚度≥40mm，阻燃等级不低于 B1 级。（提供管道的材料检测报告；检测标准：GB 8624-2012《建筑材料及制品燃烧性能分级》，检测结论：合格或以上） (2) 材质：橡塑， (3) 表观密度≥1.2KG/m³。</p> <p>15、电控系统： (1) 电压：380 V， (2) 频率：50HZ， (3) 温度范围：-50℃-50℃， (4) 测温精度：±1℃。 (5) 全自动微电脑控制箱， (6) 功能：制冷、化霜，保护：化霜、相序保护、过载保护及其他常规保护；</p>
8	冷藏库 4	<p>1、规格：同“保鲜库 4”参数要求 2、库体保温：同“保鲜库 4”参数要求 3、地面保温：同“保鲜库 4”参数要求 4、地面防护：同“保鲜库 4”参数要求 5、冷库门：同“保鲜库 4”参数要求 6、门外配套风幕机：同“保鲜库 4”参数要求 7、需配平衡窗（带过滤网）； 8、冷库照明：LED 冷光灯，低温冷库专用； 9、制冷主机：风冷箱式一体机， ★(1) 具备国家强制节能证书； (2) 冷藏库采用涡旋式压缩机， (3) 主机电源：308V/3 相/50HZ， ▲ (4) 运行最大电流≥7.5A， ▲ (5) 冷量≥3820W， ▲ (6) 功率≥2430W。</p>

序号	货物名称	技术参数要求
		10、冷风机： （1）电加热化霜和电机保护符合安全规范，； ▲（2）冷藏库风机冷却量≥6000W， ▲（3）冷却面积≥30 m ² ， ▲（4）功率≥2*180W， ▲（5）风量≥2*3920m ³ /h， （6）射程≥10m； 11、电磁阀：同“保鲜库4”参数要求 12、膨胀阀：同“保鲜库4”参数要求 13、制冷管路：同“保鲜库4”参数要求 14、管道保温层：同“保鲜库4”参数要求 15、电控系统：同“保鲜库4”参数要求

备注：

1. 上述标注“★”的技术参数要求（技术指标）为必须满足的实质性要求，投标人需根据所投产品实际情况，在其投标文件中提供相应的证明材料（技术资料）进行响应（若该指标允许提供承诺书进行响应，也可以提供承诺书），证明材料（技术资料）或招标文件要求提供承诺书的相应指标不满足标注“★”技术指标的，作无效投标处理。标注“▲”的技术指标和未标注“★”或“▲”的技术指标（简称“无标识指标”）为打分项。对标▲号的所有指标的响应，投标人应在其投标文件中按要求提供证明材料（技术资料）或招标文件要求的承诺书作为证明材料，未提供或未按要求提供或虽提供了承诺书但不满足相关要求的，均视为不满足该功能项要求；无标识指标的响应除本招标文件另有相应要求的，应该按要求提供外，未作特别要求的，投标人在其投标文件中可以提供证明材料（技术资料），也可提供承诺（书作为证明材料，未提供或未按要求提供或虽提供了承诺书但不满足相关要求的，均视为不满足该功能项要求。

2. 针对技术参数要求（技术指标）提供证明材料（技术资料）要求：投标人在编制投标文件时应提供所投设备相关技术资料且必须在技术资料中针对上述采购技术指标要求作逐条注明。投标人应提供制造商盖章的技术指标证明材料或制造商提供的含技术指标的产品宣传彩页或者制造商官网的相应技术指标的网页（带网址信息，可复查）截图或所投产品取得国家认可的相关检测资质的第三方机构出具的含相应技术指标的检测报告（另有要求的，从其要求）作为技术资料。投标人提供的所有证明材料（技术资料）须加盖投标人公章；证明材料（技术资料）未提及的指标，视作投标人所投设备的该项指标不满足采购文件要求，未提供技术指标证明材料（技术资料）、或提供的技术指标证明材料（技术资料）不清晰或不满足（满足即：若招标文件中对相关技术指标设置了上限值的，投标人拟投设备的指标应不超过上限值；若招标文件中对相关技术指标设置了下限值的，投标人拟投设备的指标应不低于下限值；若招标文件中对相关技术指标仅为功能性质的描述投标人对该指标响应满足情况的认定以评标委员会评审意见为准）要求的，均视为不满足相关要求。

三、采购标的需执行的国家相关标准、行业标准、地方标准或者其他标准、规范

1. 本项目执行国家标准和安装行业规范要求。

GB 50072-2021 《冷库设计标准》

GB 28009-2011 《冷库安全规程》

GB 9237-2017 《制冷系统及热泵安全与环境要求》

GB 50016-2014(2018年版) 《建筑设计防火规范》

GB/T 30103-2013 《冷库门》

GB/T 19412-2003《蓄冷空调系统的测试和评价方法》

GB 4208-2017《外壳防护等级（IP 代码）》

2. 投标人应保证所提供的货物是全新的、未使用过的，并完全符合招标文件规定的质量、规格要求。

3. 须提供投标产品技术说明书、产品质量检测机构出具的检验报告等。

四、采购标的需满足的数量、质量、安全、技术规格、物理特性等要求

1、详见货物的主要技术指标要求。

2、投标人自行完成设备选型及安装，并提供报价明细表和报价汇总表。未提出具体要求的按国家（行业）相关质量标准及规范执行。

五、采购标的需满足的服务标准、期限、效率等要求

★1. 交货期：中标人应于合同签订生效之日起 45 日历天（含试运行 10 天）内将货物运到采购人（江汉大学）指定地点（如采购人不具备接收本项目设备、货物的条件时，则中标人具体送货、进场安装开始时间以采购人通知为准），并完成安装、调试交付采购人验收。（投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供承诺书）

★2. 项目包保服务期：自项目验收合格之日起不少于 2 年（若中标人在其投标文件中承诺延长项目包保服务期的，请在投标文件中明确应答，且履约保证金退还时间相应延长），且相关服务费应该包含在项目总报价中。（投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供承诺书）

3. 服务响应时间、处理速度

采购人遇到使用及技术问题，中标人电话咨询不能解决的，中标人或货物、设备厂家应在 24 小时内到达现场进行处理；无法在 24 小时内解决的，应在 5 个工作日内提供同档次原厂备用产品，使采购人能够正常使用。否则采购人有权自行安排维修，其维修费用在履约保证金内由采购人相应扣除，不足部分中标人应另外予以补足；履约保证金退还期限前，因前述原因减少的，中标人及时补足。

4. 售后服务方式

项目包保服务期内，因中标人提供的货物及服务质量等出现瑕疵（或缺陷）、设备故障、服务安全等问题，中标人为采购人及时提供相关服务、适宜更换设备、配件和维修（采购人人为损坏除外）。前述发生的所有相关售后服务、设备、配件更换、维修等费用全部包含在项目总报价中。合同履行过程中，中标人不得以任何理由要求采购人另行支付该费用。

“三包服务”要求：采购货物属于国家规定“三包服务”范围的，中标人售后服务质量不得低于“三包服务”要求。中标人承诺售后服务质量优于国家“三包服务”规定的，按中标人

实际承诺执行。

电话咨询服务：中标人和厂家应当为采购人提供技术援助电话，解答采购人在使用中遇到的问题，及时为采购人提出解决问题的建议。

项目包保服务期后，中标人和厂家应同样提供电话咨询服务，并应承诺提供产品上门维护服务。采购人需要继续由中标人和厂家提供售后服务的，中标人和厂家应以优惠价格提供售后服务，只收取配品配件成本费，不收取劳务费。

5. 备品备件要求

中标人或厂家应提供备品备件，保证采购人应急所需。使用的维修零配件应为原厂配件，未经用户同意不得使用非原厂配件。

6. 报检报验要求

(1) 供应商完成冷库安装、调试、试运行并由采购人验收后，由供应商向相关技术监督部门报检报验（如需）。

(2) 技术监督部门验收过程中，采购人派员参加。

(3) 技术监督部门验收合格，并签发使用证书，方视为全部交货完毕。

(4) 所有报检报验的费用由供应商负责。

(5) 所有报检验收文件、资料及图纸由供应商全部整理成册后交采购人存档。

六、采购标的的验收要求

1. 验收方式：货物设备在发货前，中标人应提供所投设备的技术参数证明材料（且证明材料中的指标应与投标文件载明或承诺的内容一致），证明材料可为：所投设备制造商盖章的技术指标证明材料或其提供的含技术指标的产品宣传（彩）页或者其官网的相应技术指标的网页截图或具有相关检测资质的第三方机构出具的含相关技术指标的检测报告，经甲方技术人员初审确认后方可发货，未经甲方确认中标人擅自发货的采购人有权拒绝验货；所有设备经安装调试，正常运行 10 天后由中标人提出验收申请，采购人依合同约定组织验收。

(1) 项目完工后，货物设备经安装调试，正常运行 10 天后由中标人提出验收申请，采购人依合同约定组织验收。中标人应随验收申请一并附验收所需要的全部材料。采购人将组织相关人员对采购项目进行验收，验收意见作为项目验收结论的参考资料存档备查。项目验收结论为合同款支付的主要依据。中标人货物不符合合同文件以及相关产品技术标准要求的，采购人有权退货。中标人应在采购人要求的合理期限内将货物运出，并重新交付货物，交货日期不予顺延。

(2) 验收过程中，采购人对照采购合同的技术指标、服务及安全要求逐项核对检验，对所有要求出具的证明文件的原件进行核查，中标人有义务如实提供。如不符合采购合同约定的技术需求、服务、安全要求以及中标人提供虚假承诺的，采购人有权按相关规定做退货处理（中标人应在采购人要求的合理期限内将货物运出，并重新交付货物，交货日期不予顺延。）及对中标人的违约处理，中标人承担所有责任和费用，采购人保留进一步追究责任的

权利。

(3) 验收过程中, 采购人有权根据项目建设实际情况, 聘请双方认可的有独立检测资质的第三方单位对项目质量进行检测, 包括但不限于对货物设备技术指标、软件是否为正版、相关场所进行相关环境污染物浓度限量检测; 相关检测不合格的, 其检测费用由中标人承担, 采购人有权拒绝对中标人交付项目(含设备)的验收, 所造成的一切后果由中标人自行承担。

★2. 本项目按如下流程验收(投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供满足或优于的承诺)

(1) 具备验收条件后由中标人向采购人提出验收申请并填写验收申请表。若中标人未在规定的交货期内提交验收申请, 如无特殊情况视为不合格。

(2) 货物验收须有中标人、验收小组以及使用单位的人同时在场。

(3) 中标人应保证货物到达用户所在地完好无损, 如有缺漏、损坏, 由中标人负责调换、补齐或赔偿。

(4) 中标人应提供完备的技术资料(所用材料的品牌技术规格清单)、装箱单和原厂验收结果证明(或合格证)及投标文件中所涉及的相关检测报告(若有)等, 并派遣专业技术人员进行现场安装调试。验收合格条件如下:

4.1 设备品种、规格、数量、技术参数以及商品品牌、生产厂家等与采购合同及封存样品一致, 性能指标达到规定的标准。

4.2 货物技术资料、产品证书的原件或复印件、装箱单、原厂验收结果证明(或合格证)及投标文件中所涉及的相关检测报告(若有)等资料齐全。

4.3 在试用期间所出现的问题得到解决, 并运行正常。

4.4 提供足量供日常维护的配件。

4.5 在规定时间内完成交货并由采购人组织的验收小组进行验收, 并出具验收报告经验收小组签字确认。

(5) 中标人提供的货物未达到规定要求, 且对采购人造成损失的, 由中标人承担一切责任, 并赔偿所造成的损失。

(6) 本项目在整个项目建设实施及包保服务期维护、服务等过程中所产生的各类配件一律由中标人提供。

(7) 采购人可根据本采购项目实际建设需要邀请国家认可的质量检测机构参加验收工作(包括破坏性实验)或随机抽样送质检局检验, 凡不符合要求者, 采购人有权拒绝支付全部货款。若采购人前期已经支付预付款的, 中标人应该全额退还采购人。

(8) 采购人根据本采购项目实际建设需要厂家对中标人交付的产品(包括质量、技术参数等)进行确认的, 厂家应予以配合, 并出具书面意见。

(9) 产品包装材料(纸质、塑料)归采购人所有, 木板等杂物由中标人负责清除。

七、报价要求

1、设备报价要求：

(1) 本项目全部设备若本身含有标准配件、辅材的，则本采购需求包含之；

(2) 本采购需求包含其全部设备及其配件（若有）、辅材的安装、调试、基础处理（如需要）等；

★(3) 本次采购包括了为实现本项目采购货物（设备或系统、软件、平台（如有），全文同）及其相关服务的全部性能（功能）、技术指标、安全性等正常运行（或正常表达）并达到质量要求所需的全部配件、辅材、安装、施工（如必须的话）、服务等已列明或未列明的全部内容，乙方应在其总报价中充分予以考虑。在本项目采购合同实施中，甲方将不予支付乙方没有列入项目报价清单的任何费用，并认为此类费用已包含在签约合同总金额中。（投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供满足或优于的承诺）

★八、履约保证金及合同款支付（投标人针对本条款的响应，根据其实际情况在其投标文件中提供满足或优于的承诺）

详见本招标文件“第二章 投标人须知”的“投标人须知前附表”的条款号“1.3.3 付款方式（实质性要求）”、“9.1.1 履约保证金（实质性要求）”的相关要求。

九、采购标的的其他技术、服务等要求

1、投标人负责货物的安装与调试，提供操作培训和技术支持，终身维护。为保证采购人操作人员具备独立操作、故障处理、日常测试和维护保养等工作能力，投标人应委派具备同类项目培训应用经验的培训人员，并提供人员培训服务方案。

2、投标人应保证所提供的货物是全新的、未使用过的，并完全符合采购文件规定的质量、规格要求。

3、投标人应在投标文件中提供所投产品（附货物图片）的彩色技术说明书，提供产品结构件检测报告及售后服务承诺函。

4、包装：除合同另有规定外，卖方提供的所有单独包装的货物均应具有原始的、完好的标准包装。如遇交付前已拆封货物，买方有权拒绝接受或要求更换。每个包装箱内的装箱清单、使用说明书及质量证书等所有资料均应齐全。

5、投标人应列出售后服务的详细情况及所有优惠项目。

★6、投标人应按表格序号的所有货物分别报价，且报价满足以下要求（投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供满足此要求的承诺）：

(1) 投标人的报价应包含为完成本采购文件提出的新设备的供货、安装、部署、调试、售后服务等全部相关工作所有可能发生的费用，即总报价为“交钥匙”价。对在合同实施过

程中可能发生的其他费用（如：增加耗材（辅材）、材料涨价、人工、运输成本增加等因素），采购人概不负责。

（2）本次采购包括了为实现本项目采购货物（设备或系统、软件、平台（如有），全文同）及其相关服务的全部性能（功能）、技术指标、安全性等正常运行（或正常表达）并达到质量要求所需的全部配件、耗材、辅材、安装、施工（如必须的话）、服务等已列明或未列明的全部内容，乙方应在其总报价中充分予以考虑。在本项目采购合同实施中，甲方将不予支付乙方没有列入项目报价清单的任何费用，并认为此类费用已包含在签约合同总金额中。

（3）投标人对报价的准确性和完整性负责，任何漏报、错报等均是投标人的风险。

7、投标人所投产品凡需国家强制性认证或认可（如 3C 认证等）的产品，需在投标文件中提供相应的证书和认可的标志等资料（资料如有有效期的须在有效期内，提供复印件并加盖投标人公章），否则作无效投标处理。

8、投标人在货物到货、安装和验收期间应采取严格的安全措施，承担由于自身原因所造成的安全事故责任及其发生的一切费用。

9、投标人必须对产品的技术资料、参数等做出说明。

10、投标人须具备类似项目业绩且取得用户正面反馈；投标人或所投产品制造商须具备科学规范的质量、环境卫生、职业健康管理体系。

★11、软件正版化及知识产权等要求（投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供满足此要求的相应证明文件或承诺）

（1）投标人所投产品如包含（或带有）操作系统、办公软件、杀毒软件、专业软件 4 类通用软件的，则均应为正版软件，交付采购人使用时须明确前述正版软件的序列号（或许可证）和版本；采购人对投标人针对前述软件的当前版本具有永久正常使用权。

（2）投标人保证其向采购人提供的所有服务及相关产品不会因投标人原因侵犯任何第三方的知识产权和商业秘密。一旦采购人因此遭受到任何第三方的索赔、诉讼或任何权利请求，投标人有义务以采购人的名义自费处理纠纷，并承担由此引起的所有法律和经济责任，包括但不限于诉讼费用、律师费等。

（3）乙方有责任保护甲方的合法知识产权，对接触到的有关甲方的电子数据、纸质档案等资料应当严格保密，不准泄漏。乙方与甲方须签订安全保密协议，驻场服务人员必须严格执行协议约定条款，确保甲方信息数据安全、保密，出现违反协议规定的，乙方承担违规行为造成的一切责任。

12、投标人所投的产品如属于《节能产品政府采购品目清单》中“政府强制采购产品”的

（如：计算机设备、激光打印机等），投标人所投产品必须符合国家相关政策要求，并在投标文件中提供认证证书（证书如有有效期的须在有效期内，提供复印件并加盖投标人公章），否则作无效投标处理。

★13. 投标人一旦中标，在项目建设中应严格按照规范、有关技术要求及技术方案精心组织安装，对所有安装施工作业、方法的完备性和安全可靠负责，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全。特殊作业（含电工、电焊工）人员需依法持有效证件上岗作业。投标人应为其派出本项目作业或提供服务的人员办理工伤保险，承担因本合同安装、施工项下造成的人身伤害和财产损失。（投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供满足此要求的承诺）

★14. 投标人根据招标文件的相关要求在其投标文件中针对采购需求的技术参数响应实行承诺的，一旦中标，合同签订生效后，设备发货前，中标人应主动向采购人提供所投设备的技术参数证明材料（且证明材料中的指标应与投标文件一致），证明材料可为：所投设备制造商盖章的技术指标证明材料或其提供的含技术指标的产品宣传（彩）页或者其官网的相应技术指标的网页（带网址信息，可复查）截图或具有相关检测资质的第三方机构出具的含相关技术指标的检测报告。若未按此承诺提供证明材料或虽提供但证明材料载明的实际技术参数与投标文件不一致的，采购人均有权拒绝接受供货，中标人愿自行承担所造成全部后果。（投标人针对本条款的响应根据其实际情况在其投标文件中提供满足此要求的相应承诺）。